

Gemeinde Stoltenberg

Sitzungsprotokoll Bau- und Umweltausschusssitzung vom 12.01.2010

Teilnehmer(stimmberechtigt: 7)

Verfasser: A. Schlapkohl

GV Lutz Schlüsen (Vorsitzender)
GV Eggert Jung
GV Klaus Röper
GV Andreas Schlapkohl
w.B. Dieter Mühlenbruch
w.B. Jörn Baumgart

es fehlt entschuldigt: w.B. Wolfgang Hochschild

sowie:
BM Karl-Otto Knust

Zusatz: Die Sitzung findet diesmal im Schönberger Rathaus statt. Zuvor wurde das Klärwerk Schönberg, hinsichtlich Punkt 2., besucht.

Punkt 1 Beratung der Tagesordnung

Punkt 8. wird ersetzt durch „Reparaturarbeiten in der Wohnung Frahm“. Der Punkt „Verschiedenes“ wird auf Punkt 9. Verlegt.

Punkt 2 Besichtigung des Klärwerkes Schönberg mit Herrn Jörg Matthies

Der Bau u. Umweltausschuss Stoltenberg hat für die künftigen Kontroll- und Wartungsarbeiten, der neu zu beschaffenden Pumpstationen, ein Angebot des OEB (Orts-Entwässerungsbetriebe Schönberg) erhalten. Um sich diese angebotenen Leistungen näher erklären zu lassen, wurde der Bau u. Umweltausschuss zum Klärwerk Schönberg eingeladen. Herr Jörg Matthies vom OEB hat die Aufgaben und die Arbeit zur Kontrolle und Wartung von Pumpstationen detailliert beschrieben und vorgestellt, anhand von bereits betreuten Pumpstationen in der Umgebung Schönberg.

Grundsätzlich ist ein erheblicher Überwachungs – und Kontrollaufwand notwendig, um die Pumpstationen in einem ununterbrochenen Betrieb zu erhalten. Dabei spielt auch ein gewisses Maß an Sicherheit eine große Rolle (z.B.: Kontrolle der Pumpstationen wird immer nur zu zweit durchgeführt). Dabei werden von dem OEB sämtliche Daten elektronisch aufgenommen (log-files), mit denen statistisch gewisse Verläufe ausgewertet werden können (z.B. hoch anstehende Durchflussmengen zu bestimmten Zeiten).

Weiterhin wurde das Pump-Hebewerk im Schönberger Rathaus, zusammen mit Dipl. Ing. Weise besichtigt. Anschliessend sind der Bau u. Umweltausschuss und Herr Dipl.-Ing. Weise dann zu einem Besprechungsraum, im Schönberger Rathaus, gewechselt betreffend der Besprechung des Punktes 4.

Punkt 3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Von dem Vorsitzenden des Bau u. Umweltausschusses, Lutz Schlüsen, sind kleine Ergänzungen zum letzten Protokoll anzufügen. Der Vorsitzende wird dies später mit dem Protokollführer im Einzelnen besprechen. Diese Änderungen werden dann eingearbeitet.

Punkt 4 Anschaffung neuer Pumpstationen (Grubben/Jabeck)

Herrn Dipl. Ing. Weise hat im Auftrage des Amtes 3 Angebote, für den Umbau der o.a. Pumpstationen (wiederum pneumatisch) eingeholt. Diese Angebote liegen mit den Kosten aber über denen, wenn ein elektrisches Pump-Hebewerk (Kreiselpumpen) in die vorhandenen Schächte eingebaut würde.

Folgender Beschluss wird getroffen:

Die Vorliegenden Angebote werden nicht weiter verfolgt und abgelehnt.

Nach Vorschlag von Herrn Dipl.-Ing. Weise, erfolgt eine öffentliche Ausschreibung für den Umbau auf Pump-Hebewerke. Herr Dipl. Ing. Weise bereitet dafür die Ausschreibung vor und der Bau- u. Umweltausschuss wird in einer weiteren Sitzung, Anfang März 2011, über die fertige Ausschreibung abstimmen

→ *Beschluss einstimmig*

Punkt 5 Beratung und Beschlussfassung über einen Wartungsvertrag der Pumpstationen

Der Bürgermeister von Stoltenberg Karl-Otto Knust wird für die neuen Pumpstationen nicht mehr die Kontroll – und Wartungsarbeiten übernehmen können. Da sich bisher niemand in der Gemeinde Stoltenberg gefunden hat, diese Tätigkeit in vergleichbarer Qualität zu übernehmen, muss diese Leistung extern vergeben werden.

Aktuell liegen drei Angebote für diese Leistungen vor, wobei nicht bei jedem Angebot detaillierte Leistungsbeschreibungen für die Kontrolle und Wartung der Pumpstationen vorliegen und somit nicht vergleichbar sind. Der OEB Schönberg hat mit seiner fachlichen Präsentation sehr überzeugt aber ist, verglichen mit den anderen Angeboten, nicht der günstigste Anbieter.

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Der OEB soll eine schriftlich detaillierte Leistungsbeschreibung für die anstehenden Kontroll- und Wartungsarbeiten abgeben.
2. Mit dem OEB Schönberg wird eine Preisnachverhandlung durchgeführt.
3. Es wird ein zukünftiger Ansprechpartner für die neuen Pumpstationen in der Gemeinde Stoltenberg festgelegt.

→ *Beschluss einstimmig*

Punkt 6 Neugestaltung von Pflanzeninseln

Die Pflanzeninseln gegenüber des Kindergartens sind beschädigt und nicht mehr ansehnlich. Der Vorschlag vom Vorsitzenden des Bau u. Umweltausschusses ist es, diese neu zu gestalten. Klaus Röper schlägt vor, die Pflanzeninseln ganz zu entfernen. Da diese Inseln ursprünglich zur Geschwindigkeitsbegrenzung in diesem Bereich aufgestellt wurden, wird Lutz Schlüsen, der auch Mitglied im Vorstand des Kindergartens ist, dieses mit dem Kindergartenverein besprechen. Sollten keine Einwände bestehen, werden die Inseln probeweise entfernt. Eine Entscheidung wird bei der nächsten Bau- u. Umweltausschuss-Sitzung, im März 2011, folgen.

→ *Beschluss, 5 Stimmen dafür, 1 Enthaltung*

Die Pflanzeninseln an der Straße im Wischhof werden nicht immer gepflegt. Es wird vorgeschlagen die Inseln mit Rasen zu bepflanzen, damit diese pflegeleichter sind. Allerdings stören dann die Natursteine auf den Pflanzeninseln beim Mähen und einfachem Pflegen. Es wird folgender Beschluss gefasst: Die Steine auf den Pflanzeninseln im Wischhof und an der Ecke Dorfstraße/Charlottentaler werden entfernt, um dort Rasen zur einfachen Pflege zu säen.

→ *Beschluss einstimmig*

Punkt 7 Terminplanung 2011

- 08.02.2011 Vortrag Verbraucherzentrale zum Thema Energie sparen, im Gemeinschaftshaus Stoltenberg

- 02.04.2011 Saubere Gemeinde
- 06.05.2011 Saubere Badestelle

Punkt 8 Reparaturarbeiten in der Gemeindewohnung Frahm

In der Wohnung Frahm müssen Bad- und Küchenfenster erneuert werden. Der Bürgermeister holt für die Fenster und ausführenden Arbeiten Angebote ein. Ein Beschluss darüber erfolgt in der nächsten Bau- u. Umweltausschuss Sitzung, Anfang März 2011.

Punkt 9 Verschiedenes

- Der Zweckverband Ostholstein (ZVO) möchte gerne weitere Abwasserleitungen von den Gemeinden aufkaufen und hat bei der Gemeinde Stoltenberg angefragt. Bei Übernahme von Abwasserleitungen durch den ZVO, übernimmt dieser die gesamten dazu gehörigen Wartungs- und Sanierungsarbeiten. Vorschlag, den ZVO bei einer Bau- u. Umweltausschuss-Sitzung anzuhören wird einstimmig entgegen genommen.
- Der Vorsitzende Lutz Schlünsen schlägt vor, den Torzaun (hinter dem Fussballtor) auf dem Sportplatz gegen ein entsprechendes Tornetz auszutauschen. Es wird geprüft, wie teuer so ein Tornetz ist. Eine Umsetzung erfolgt im Sommer 2011.
- Die Bürgersteige in Stoltenberg sind zum Teil, durch den starken Frost im Winter, beschädigt. Im Frühling 2011 wird die Gemeinde eine Begehung der Bürgersteige durchführen, um die Schäden zu sichten.

Der Bau- und Umweltausschussvorsitzende Lutz Schlünsen schliesst die Sitzung um 21.20 Uhr

gez. Lutz Schlünsen
Ausschussvorsitzender

gez. Andreas Schlapkohl
Protokollführer